

| №пп                                                            | Работа                                                                                                                             | Измеритель                          | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год |      |        |          |         |        |         |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|
|                                                                |                                                                                                                                    |                                     |                 |                     | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
| Брылевка д.22 (1 шт. лифт 9 этажей ) с 01.07 по 31.12. 2022 г. |                                                                                                                                    |                                     |                 |                     |      |        |          |         |        |         |
| Конструктивные элементы                                        |                                                                                                                                    |                                     |                 |                     |      |        |          |         |        |         |
| 1                                                              | Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м.            | 100 пог.м                           | 0,035           | 1                   |      |        | 1        |         |        |         |
| 2                                                              | Замена ламп накаливания                                                                                                            | 100 шт.                             | 0,6             | 1                   |      | 1      |          |         |        |         |
| 3                                                              | Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором                               | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1,115           | 0                   |      |        | 0        |         |        |         |
| 4                                                              | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на полах со сменой плиток в одном месте                              | 100 плиток                          | 0,05            | 1                   |      |        |          |         | 1      |         |
| 5                                                              | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (плинтусных)                                                                 | 100 плиток                          | 0,05            | 1                   |      |        |          | 1       |        |         |
| 6                                                              | Окрашивание цоколя                                                                                                                 | 100 м2 обработанной поверхности     | 2,1             | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 7                                                              | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли                                                                                     | 100 м2 заплаты                      | 1               | 0                   |      |        |          | 0       |        |         |
| 8                                                              | Покрытие старых рулонных кровель готовым составом (мастикой)                                                                       | 100 м2 кровли                       | 1               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 9                                                              | Ремонт водосточных труб с земли и подмостей                                                                                        | 100 м трубы                         | 0,1             | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 10                                                             | Ремонт водосточных труб с люлек                                                                                                    | 100 м трубы                         | 0,05            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 11                                                             | Смена пружины                                                                                                                      | 1 пружина                           | 1               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 12                                                             | Смена замков врезных                                                                                                               | 100 замков                          | 0,01            | 1                   |      |        | 1        |         |        |         |
| 13                                                             | Смена колпаков на дымовых трубах на 1 канал                                                                                        | 100 колпаков                        | 0,04            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства |                                                                                                                                    |                                     |                 |                     |      |        |          |         |        |         |
| 14                                                             | Гидравлическое испытания оборудования водоподкачек                                                                                 | насос                               | 1               | 0                   |      | 0      |          | 0       |        |         |
| 15                                                             | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм                                                                           | 100 кранов                          | 0,02            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 16                                                             | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм                     | 100 м трубопроводов                 | 0,06            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 17                                                             | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм                    | 100 м трубопроводов                 | 0,05            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 18                                                             | Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм  | 100 м трубопроводов                 | 0,05            | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 19                                                             | Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм | 100 м трубопроводов                 | 0,055           | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 20                                                             | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм                                                             | 100 пог. м.                         | 2,858           | 0                   |      |        |          |         |        | 0       |
| 21                                                             | Ремонт щитков                                                                                                                      | 1 щит                               | 1               | 1                   |      | 1      |          |         |        |         |
| 22                                                             | Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии                                                                                   | 100 счетчиков                       | 0,63            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 23                                                             | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии                                                                                   | 100 счетчиков                       | 0,06            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |

| №пп                                                                                                         | Работа                                                                                                  | Измеритель                                                                                    | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|
| 24                                                                                                          | Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами                                 | 1 светильник                                                                                  | 15              | 3                   |      | 1      | 1        |         | 1      |         |
| 25                                                                                                          | Замена светильника с люминесцентными лампами                                                            | 1 светильник                                                                                  | 4               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 26                                                                                                          | Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами                                 | 1 светильник                                                                                  | 5               | 2                   |      |        | 1        |         | 1      |         |
| 27                                                                                                          | Замена люминесцентных ламп                                                                              | 100 ламп                                                                                      | 0,1             | 3                   |      | 1      |          | 1       | 1      |         |
| 28                                                                                                          | Окраска продухов                                                                                        | 100 м2 ремонтируемой поверхности                                                              | 0,5             | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 29                                                                                                          | Осмотр территории вокруг здания и фундамента                                                            | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 30                                                                                                          | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов                                                         | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 31                                                                                                          | Осмотр железобетонных перекрытий                                                                        | 1000 кв.м. полов                                                                              | 4,78            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 32                                                                                                          | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов                                                             | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 4                   | 1    |        | 1        | 1       |        | 1       |
| 33                                                                                                          | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков                                                      | 1000 кв.м. кровли                                                                             | 4,78            | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 34                                                                                                          | Осмотр водопровода, канализации                                                                         | 100 квартир                                                                                   | 0,63            | 2                   | 1    |        |          |         |        | 1       |
| 35                                                                                                          | Прочистка канализационного лежака                                                                       | 100 м канализационного лежака                                                                 | 0,305           | 2                   | 1    |        | 1        |         |        | 0       |
| 36                                                                                                          | Проверка исправности канализационных вытяжек                                                            | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 1                   |      |        | 1        |         |        |         |
| 37                                                                                                          | Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах                                                      | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 1                   |      |        |          | 1       |        |         |
| 38                                                                                                          | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции         | 1000 кв.м. общей площади                                                                      | 4,78            | 1                   |      |        |          | 1       |        |         |
| 39                                                                                                          | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках                                 | 100 лестничных площадок                                                                       | 0,2             | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 40                                                                                                          | Замеры сопротивления изоляции проводов                                                                  | измерение 1                                                                                   | 1               | 1                   |      | 1      |          |         |        |         |
| 41                                                                                                          | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)                 | 1 прибор учета                                                                                | 1               | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 42                                                                                                          | Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)                             | 1 фильтр                                                                                      | 1               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 43                                                                                                          | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм | 1 задвижка                                                                                    | 1               | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 44                                                                                                          | Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей в многоквартирном доме                            | 1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3,884           | 184                 | 31   | 31     | 30       | 31      | 30     | 31      |
| 45                                                                                                          | Страхование лифта                                                                                       | 1 лифт                                                                                        | 1               | 1                   |      |        |          |         |        |         |
| 46                                                                                                          | Периодическое обслуживание лифта                                                                        | 1 лифт                                                                                        | 1               | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 47                                                                                                          | Техническое освидетельствование лифта                                                                   | 1 лифт                                                                                        | 1               | 1                   |      |        |          |         |        |         |
| <b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b> |                                                                                                         |                                                                                               |                 |                     |      |        |          |         |        |         |

| №пп | Работа                                                                                                                             | Измеритель                                                  | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|
| 48  | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)  | 100 м2 убираемой площади                                    | 5,449           | 130                 | 21   | 23     | 22       | 21      | 21     | 22      |
| 49  | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) | 100 м2 убираемой площади                                    | 5,449           | 24                  | 4    | 4      | 4        | 4       | 4      | 4       |
| 50  | Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                     | 100 м2 лифтов                                               | 5,449           | 60                  | 10   | 10     | 10       | 10      | 10     | 10      |
| 51  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                        | 100 м2 убираемой площади                                    | 5,449           | 58                  | 9    | 9      | 10       | 10      | 10     | 10      |
| 52  | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                       | 100 м2 убираемой площади                                    | 5,449           | 24                  | 4    | 4      | 4        | 4       | 4      | 4       |
| 53  | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)                                               | 100 шт.                                                     | 0,3             | 6                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 54  | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования                                                                       | 100 м2 подоконников                                         | 0,1             | 2                   |      | 1      |          |         | 1      |         |
| 55  | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования                                                                            | 100 м2 дверей                                               | 0,15            | 1                   |      |        |          | 1       |        |         |
| 56  | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования                                                     | 100 м2 окон                                                 | 0,1             | 2                   |      |        | 1        |         | 1      |         |
| 57  | Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора                                                                                | 100 кг строительного мусора                                 | 1               | 2                   |      | 1      |          | 1       |        |         |
| 58  | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)                                                                              | 100 кв.м почтовых ящиков                                    | 0,01            | 5                   | 1    | 1      | 1        | 1       | 1      |         |
| 59  | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)                                            | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | 0,13            | 72                  | 12   | 12     | 12       | 12      | 12     | 12      |
| 60  | Мытье пола кабины лифта                                                                                                            | 100 м2 пола лифтов                                          | 0,018           | 118                 | 20   | 20     | 22       | 18      | 19     | 19      |
| 61  | Мытье стен и дверей кабины лифта                                                                                                   | 100 кв. м                                                   | 0,018           | 12                  | 2    | 2      | 2        | 2       | 2      | 2       |
| 62  | Обметание пыли с потолков                                                                                                          | 100 кв. м. потолков                                         | 3,884           | 2                   |      |        | 1        | 1       |        |         |
| 63  | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса                                             | 1 000 кв.м. территории                                      | 1,2             | 37                  | 17   | 20     |          |         |        |         |
| 64  | Уборка газонов от случайного мусора                                                                                                | 100 000 м2                                                  | 0,01            | 30                  | 5    | 5      | 5        | 5       | 5      | 5       |
| 65  | Стрижка газонов                                                                                                                    | на 100 кв.м.                                                | 3               | 2                   | 1    | 1      |          |         |        |         |
| 66  | Очистка урн от мусора                                                                                                              | на 100 урн                                                  | 0,02            | 130                 | 21   | 23     | 22       | 21      | 21     | 22      |
| 67  | Уборка детских и спортивных площадок                                                                                               | 1000 кв.м.                                                  | 0               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 68  | Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами                                                                                 | скамья                                                      | 2               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 69  | Окраска качелей-маятника                                                                                                           | качели                                                      | 1               | 0                   |      |        |          |         |        |         |

| №пп | Работа                                                                                                                                                        | Измеритель                       | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|
| 70  | Окраска качелей-балансира                                                                                                                                     | качели                           | 1               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 71  | Окраска поверхности песочницы                                                                                                                                 | песочница                        | 0               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 72  | Ремонт качелей-маятника                                                                                                                                       | качели                           | 0               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 73  | Ремонт песочницы                                                                                                                                              | песочница                        | 0               | 0                   |      |        |          |         |        |         |
| 74  | Заполнение песочницы песком                                                                                                                                   | песочница                        | 1               | 1                   | 1    |        |          |         |        |         |
| 75  | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса                                         | 10 000 кв.м. территории          | 0,09            | 40                  |      |        |          |         | 20     | 20      |
| 76  | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами                                             | 10 000 кв.м. территории          | 0,005           | 40                  |      |        |          |         | 20     | 20      |
| 77  | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами                                              | 10 000 кв.м. территории          | 0,005           | 25                  |      |        |          |         | 10     | 15      |
| 78  | Очистка от наледи и льда водосточных труб                                                                                                                     | 1 шт                             | 1               | 43                  |      |        |          |         | 21     | 22      |
| 79  | Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)                                                                                         | 100 кв.м. кровли                 | 5,68            | 6                   |      |        |          |         | 3      | 3       |
| 80  | Очистка кровли от мусора, листьев                                                                                                                             | 100 кв.м кровли                  | 5,68            | 4                   | 1    | 1      | 1        | 1       |        |         |
| 81  | Сдвигание свежеевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором                                                                            | 1000 м2                          | 1,2             | 32                  |      |        |          |         | 11     | 21      |
| 82  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)                                                                                     | 100 кв.м                         | 0,01            | 43                  |      |        |          |         | 21     | 22      |
| 83  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)                                                                                       | 100 кв.м                         | 0,01            | 44                  | 21   | 23     |          |         |        |         |
| 84  | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки                                                                                                | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,1             | 4                   |      |        | 1        | 1       | 1      | 1       |
| 85  | Организация предоставления коммунальных услуг, услуги паспортной службы, услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками, юридические услуги. | 3884,50                          |                 | 130                 | 21   | 23     | 22       | 21      | 21     | 22      |